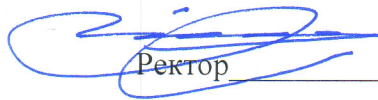


Утверждаю:


Ректор

В.И. Бакайтис

АКТ осмотра

аудитории 223 в УК №1 по адресу пр.К.Маркса,26

« 15 » июня 2026 г.

г. Новосибирск

Комиссия в составе: начальника управления финансов и кадровой работы - финансового директора Коган Ю.А., начальника хозяйственного управления Цветковой Н.А., гл. бухгалтера Чернобай Ж.Н., главного энергетика Завацкого И.А., зам.начальника хозяйственного управления Миклухиной О.В., заведующего учебными корпусами Фатхулиной А.М. провели визуальный осмотр **аудитории 223 в УК-1 по адресу пр. Карла Маркса, 26** для определения перечня необходимых работ по ремонту в связи с ее неудовлетворительным состоянием.

В результате осмотра выявлено следующее.

В аудитории 223, состоящей из трех помещений общей площадью 57,8 м² отделка стен, потолков и полов находится в неудовлетворительном состоянии.

В процессе эксплуатации на стенах, потолке и балках появились трещины, местами отслоилась штукатурка, стены и потолки окрашены. Линолеум износился, основание пола деформировано. Двери изношены. Один из 4 дверных проемов необходимо зашить, так как он не используется.

На чугунных радиаторах много неравномерных слоев масляной краски. В течение последних лет плохой нагрев, хотя промывка произведена. Нет запорной арматуры.

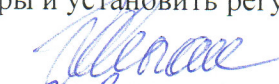
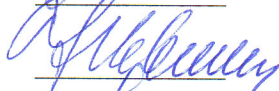
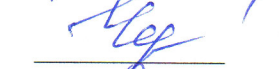

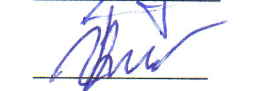
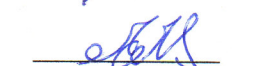
Оконные откосы и подоконники из ПВХ выгорели, есть повреждения.

Установленные розетки и выключатели подключены через алюминиевый провод. В помещении не хватает освещения и розеток для подключения оборудования.

Необходимо:

- заменить двери, заложить 1 дверной проем;
- выполнить ремонт стен и балок с ремонтом штукатурки, выравниванием поверхностей и окраской; заменить подоконники, оконные откосы, отбойную доску по стенам;
- заменить основание пола, линолеум и плинтуса;
- установить подвесной потолок с использованием плиты «Байкал»;
- провести замену электрического провода от этажного щитка на медный, протянуть электрический провод и УТР провод для подключения рабочих мест, установить светильники по нормам освещения, кабель каналы, розетки и выключатели. Заменить радиаторы и установить регулировочную арматуру.

Подписи:

Ю.А. Коган

Н.А. Цветкова

Ж.Н. Чернобай

О.В. Миклухина

И.А. Завацкий

А.М. Фатхулина